

*Casa Laura*

Alloggi ad alta protezione socio sanitaria  
per persone anziane

siti in

**Valdagno via G. Marzotto 3**

annessi al

Centro Servizi di Villa Margherita

-----

*Fondazione Marzotto*

ENTE MORALE

ENTE MORALE RICONOSCIUTO CON D.P.R. N. 1376 DEL 29 OTTOBRE 1960. REGISTRATO  
ALLA CORTE DEI CONTI IL 24 NOVEMBRE 1960

36078 VALDAGNO – Sede Legale: Via G. Marzotto, 3 – Sede Amm.: Via Petrarca, 1  
Tel. 0445 423700 – Fax 0445 401897 – Posta certificata: [fondazionemarzotto@pec.it](mailto:fondazionemarzotto@pec.it)



## LA FONDAZIONE MARZOTTO - CENNI STORICI E SCOPI

LA Fondazione Marzotto è un Ente Morale senza fini di lucro e nasce nel 1959 per volontà del Suo fondatore Gaetano Marzotto che dispone di raccogliere in questo nuovo Ente tutte attività socio assistenziali ed educative, nate nel 1935 e fino ad allora svolte dalla Manifattura Marzotto. "Istituzioni Sociali" volute fin dalla loro nascita da Gaetano Marzotto che come lui stesso scrive, *"con l'intento di mirare alla elevazione sociale, al miglioramento del tenore di vita, al benessere, alla unione delle famiglie, per alleggerire loro le preoccupazioni giornaliere e vivere più serenamente secondo le leggi sociali e morali"*.

Come previsto dallo Statuto La Fondazione Marzotto, nell'ambito e con la qualifica del perseguimento delle attività sociali promuove, realizza e gestisce anche servizi residenziali ed altre iniziative sociali ed assistenziali a favore di persone anziane.

## PRINCIPI FONDAMENTALI

La Fondazione Marzotto per la Sue residenze per anziani adotta la Carta dei Servizi mettendola a disposizione del cittadino-utente per informarlo sui principi di valore e sulle caratteristiche funzionali e strutturali dell'Ente e per permettergli di esercitare concretamente il *diritto di libera scelta*.

La carta dei Servizi è anche uno strumento di verifica e controllo sulla rispondenza tra il servizio offerto e la qualità percepita dall'utente.

Si ispira ai principi di:

- **eguaglianza** nella erogazione dei servizi, che va intesa come assenza di ingiustificata discriminazione e attenzione all'*obiettività* e all'*imparzialità* nelle prestazioni;
- **personalizzazione**, cioè approccio all'assistenza centrato sui bisogni dell'ospite, in cui sono salvaguardate ed incentivate le prestazioni che guardano alla globalità dei bisogni individuali (sanitari, igienici, riabilitativi, sociali, psicologici);
- **partecipazione**, in quanto la Residenza per Anziani ritiene indispensabile la collaborazione attiva degli ospiti e dei famigliari attraverso suggerimenti ed osservazioni volte al miglioramento dei servizi e delle prestazioni fornite

## ORGANI DIREZIONE E RISORSE UMANE

Il governo e la politica dell'Ente sono assicurati dal **Consiglio di Amministrazione**.

Responsabile della gestione è l'**Amministratore Delegato** che con la **Direzione dei Centri di Servizio** coadiuvato dai vari responsabili delle altre aree, mette in atto le strategie i programmi e gli indirizzi definiti dal Consiglio di Amministrazione.

All'interno della Fondazione Marzotto operano persone con vari profili professionali quali **coordinatori** di nucleo, **medici** di medicina generale, **infermieri** professionali, **operatori socio assistenziali**, **terapisti** della riabilitazione, **logopedisti**, **educatori** e **operatori addetti ai servizi generali**.

La Fondazione Marzotto si avvale della collaborazione di **volontari** e gruppi di volontariato che si affiancano alle altre figure professionali aiutandole nel normale svolgimento delle attività assistenziali.

Inoltre si occupa della formazione e **inserimento** nel mondo del lavoro di  **tirocinanti e persone svantaggiate**.

Presso gli uffici amministrativi dell'Ente in Via Petrarca si trovano la Ragioneria, l'Economato, la Segreteria, l'Ufficio personale, L'Ufficio Tecnico .

## GLI ALLOGGI PROTETTI di CASA LAURA

"CASA LAURA" è una struttura collettiva costituita da un insieme di alloggi di piccola dimensione, dotati di tutti gli ambienti e gli accessori necessari per consentire una vita autonoma. Ha sede in Via G. Marzotto n. 3, vicina al Centro Servizi "Villa Margherita".

L'edificio è composto da 10 appartamenti indipendenti, di cui 8 singoli e 2 doppi, da una sala comune al terzo piano e da un locale lavanderia al piano interrato.



Tutti gli appartamenti sono composti da un soggiorno dotato di un angolo cottura modernamente dotato ed attrezzato, da una sala da bagno e una camera da letto e sono tecnologicamente e funzionalmente collegati al Centro Servizi Villa Margherita mediante dispositivi che consentono la possibilità di comunicare - in caso di bisogno - con il personale in servizio h/24 e ricevere in pochi minuti l'assistenza richiesta.

Gli ospiti di Casa Laura possono usufruire della lavanderia interna per i capi personali posta al pian terreno e, dell'ampio e bellissimo soggiorno panoramico ad uso comune posto al terzo piano dell'edificio, dove poter organizzare ricevimenti di familiari, organizzare feste di compleanno, ecc; potranno godere in oltre degli spazi e dei servizi comuni dell'adiacente Villa Margherita quali:

- L'ampio parco;
- La sala da pranzo, dove possono prenotare il pasto;
- Le sale di lettura e/o di attività comuni;
- L'ambulatorio medico;
- I servizi di cura della persona (pedicure e parrucchiera).
- I servizi di riabilitazione
- I servizi dell' ufficio segreteria, aperto nelle giornate di martedì e venerdì;

Il tutto nelle modalità previste dal regolamento interno.

## ACCOGLIENZA

Sono ammesse nell'ambito della struttura "Casa Laura" le persone anziane, di ambo i sessi, in stato di totale autonomia.

L'ingresso del nuovo ospite è preceduto di norma da un colloquio tra l'Assistente Sociale della Fondazione Marzotto, l'ospite e i suoi familiari durante il quale verrà presentata l'organizzazione ed i servizi prestati e valutate attentamente le attese degli ospiti.

Casa Laura quindi è una struttura per persone anziane in grado di vivere in autonomia ovvero, in grado di espletare le normali attività quotidiane; nel caso di variazioni del grado di autonomia che emerga da una oggettiva valutazione (scheda SVAMA) la Direzione, a suo insindacabile giudizio, comunicherà all'Ospite e/o ai familiari la necessità di trasferire l'Ospite ad altra unità di offerta più consona ai nuovi bisogni emersi.

In tale caso l'ospite nel rispetto del principio di libera scelta godrà di una corsia preferenziale - nel rispetto delle norme e leggi vigenti - per essere accolto presso Residenza per Anziani di Villa Margherita o quella di Via Petrarca.

## SERVIZI ALL'OSPITE

I mini alloggi di Casa Laura sono ideati per fornire la massima autonomia agli ospiti all'interno di un ambiente protetto.

I mini alloggi sono arredati e dotati di tutti gli accessori per consentire una vita autonoma; dall'Ente vengono forniti i seguenti servizi:

- Riassetto giornaliero dell'alloggio (rifacimento letto, ripassatura del bagno);
- Pulizia periodica dell'alloggio;
- Fornitura lavaggio e stiratura della biancheria piana per la camera, con cambio settimanale o al bisogno;
- Visita infermieristica settimanale per il controllo delle terapie farmacologiche e per l'eventuale preparazione del blister settimanale con rilevazione dei parametri vitali (polso, pressione arteriosa, temperatura) e compilazione di diario sanitario;

Un sistema di monitoraggio e controllo, 24 ore al giorno, tramite collegamento dei mini alloggi con Villa Margherita garantisce una maggior serenità e senso di sicurezza all'ospite e ai suoi familiari.

L'ospite di casa Laura inoltre, potrà godere e partecipare a tutte le attività di animazione, feste e gite organizzate dal servizio educativo di Villa Margherita.

Sempre nella adiacente Villa Margherita l'ospite di casa Laura potrà partecipare alle Sante Messe che periodicamente vi vengono celebrate e previa prenotazione e pagamento di un modesto ticket, potrà usufruire del ristorante interno.

## RETTA

La retta mensile dell'alloggio scelto è comprensiva di utenze (acqua – luce – gas), i vari servizi previsti di pulizia ambientale, la fornitura di biancheria, la cena del sabato sera presso Villa Margherita, l'assistenza infermieristica periodica e quant'altro meglio identificato nel regolamento.

1. Non sono comprese nella retta le spese extra quali:

- spese telefoniche;
- pasti forniti o usufruiti da o presso Villa Margherita;
- spese di trasporto;
- ticket farmaceutici (ove dovuti);
- visite specialistiche
- abbonamenti pay tv
- assistenze in caso ricovero ospedaliero;

## RETTE

Piano terra	Appartamenti singoli 1- 2 - 3	Euro 1.050,00
Piano rialzato	Appartamento singolo 4	Euro 1.250,00
Piano primo	Appartamento doppio 5	Euro 1.700,00
	Appartamenti singoli 6 - 7	Euro 1.250,00
Piano secondo	Appartamento doppio 8	Euro 1.700,00
	Appartamenti singoli 9 - 10	Euro 1.250,00

## RETTE RISERVATE A PENSIONATI MARZOTTO

Piano terra	Appartamenti singoli 1- 2 - 3	Euro 1.000,00
Piano rialzato	Appartamento singolo 4	Euro 1.200,00
Piano primo	Appartamento doppio 5	Euro 1.600,00
	Appartamenti singoli 6 - 7	Euro 1.200,00
Piano secondo	Appartamento doppio 8	Euro 1.600,00
	Appartamenti singoli 9 - 10	Euro 1.200,00

### ELEMENTI DI QUALITA'

#### Formazione del personale

La Fondazione Marzotto ha scelto lo strumento della formazione del personale per creare e sviluppare professionalità capaci di costruire omogeneità di interventi, autonomia nell'esercizio dei ruoli, di mantenere flessibilità negli atteggiamenti e comportamenti.

#### Piano di Controllo Alimentare (HACCP)

La Fondazione Marzotto, conformemente a quanto previsto dal DGL 155/97 e successive circolari applicative, ha adottato un proprio piano di autocontrollo alimentare con l'obiettivo di salvaguardare la salubrità degli alimenti.

Il personale addetto alla produzione alimentare ed alla distribuzione è stato adeguatamente formato.

#### Attuazione Decreto Legislativo 626

La Fondazione Marzotto ha ottemperato agli obblighi contenuti nel Decreto riguardante la sicurezza dei lavoratori e dei residenti in struttura, *predisponendo idoneo Piano di Emergenza*. I Lavoratori hanno ricevuto una formazione sui rischi e sulle misure di prevenzione da adottare, *sulle procedure da seguire in caso di emergenza*, sull'uso dei dispositivi di protezione individuale.